

**Horecagelegenheid
TopParken Resort
De Brabantse Kempen**

**VERKOOP
AANKOOP
ADVIES
TAXATIES**



Horecagelegenheid TopParken Resort De Brabantse Kempen Lage Mierde

Namens TopParken zijn wij op zoek naar ambitieuze en competente ondernemer(s) voor de exploitatie van de horecagelegenheid & cafetaria van Resort de Brabantse Kempen.

TopParken heeft voormalig vakantiepark De Hertenwei overgenomen en op dit moment wordt het vakantiepark aangepast om aan te sluiten bij de uitstraling van TopParken. Dit betreft o.a. het vernieuwen van de entree, horecageleenheid, tennisbaan, het binnen- en buitenzwembad en het aanleggen van de speeltuin(en).

De horecaruimte is al volledig gerenoveerd en nu zijn we op zoek naar een enthousiast ondernemerskoppel dat geïnteresseerd is in het exploiteren van deze horecagelegenheid & cafetaria. De horecagelegenheid is niet alleen belangrijk voor de gasten van het vakantieresort maar heeft ook een belangrijke functie voor de omgeving. De Kempen is een drukbezochte locatie voor veel wandelaars, fietsers en andere recreanten. De horecagelegenheid is dus ook een drukbezochte locatie voor passanten.

Wij zijn op zoek naar ondernemers die de horecagelegenheid voor eigen rekening willen exploiteren. De pachtsom voor het geheel (O.G. + inventaris) is 12% van de omzet.

Is uw interesse gewekt? Neem dan snel contact op voor nadere informatie.





















Klaassen
Horecamakelaars



www.klaassenbv.nl
info@klaassenbv.nl

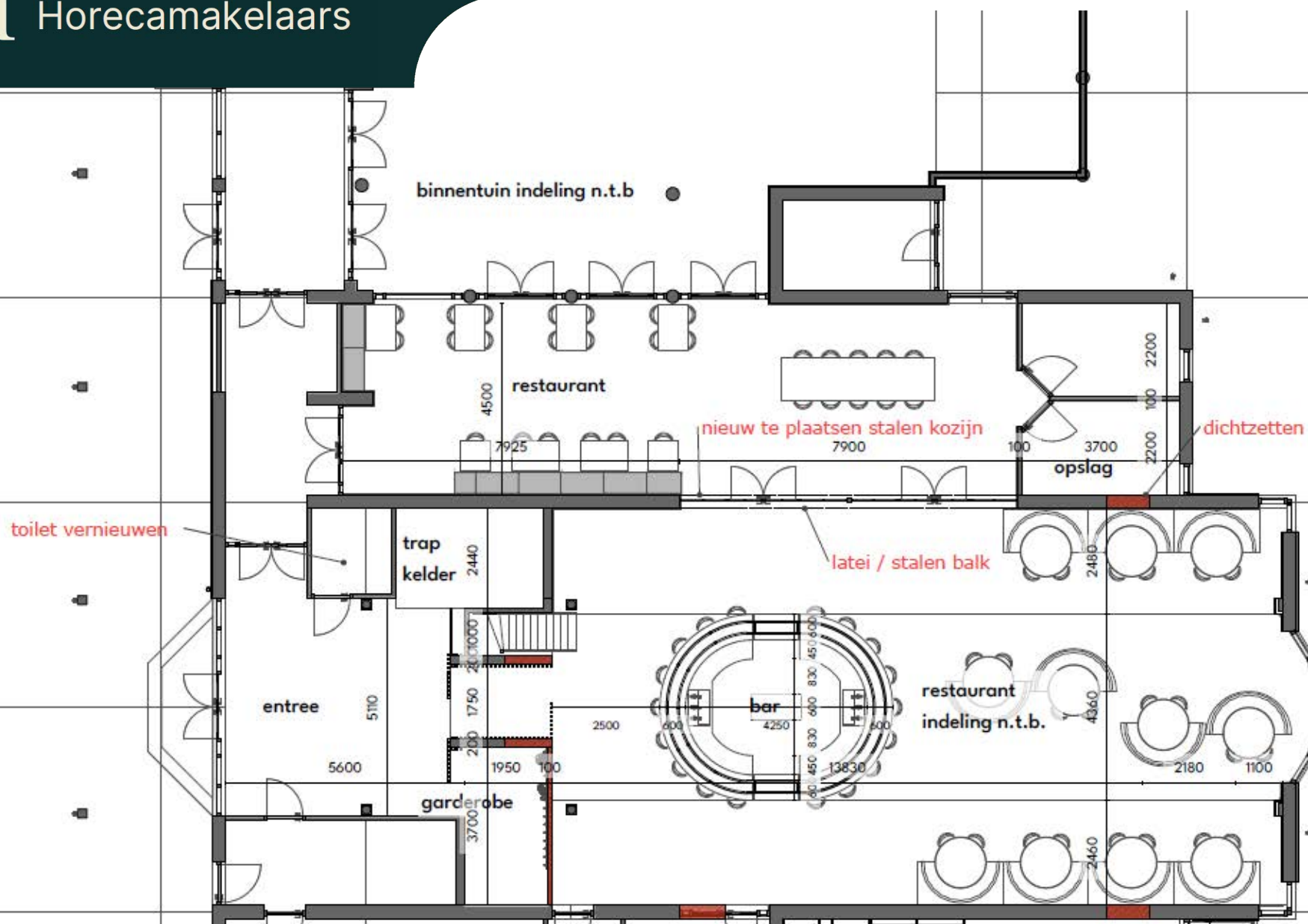
Klaassen
Horecamakelaars



www.klaassenbv.nl
info@klaassenbv.nl









Reusel

Raamsloop

Reusel

TopParken - Resort
de Brabantse Kempen

N269

De Reusel

Lage Mierde

Neterselsedijk

Poppelsedijk

www.kvk.nl

Alles over een bedrijf starten of overnemen, ZZP, MKB, internationaal ondernemen, financiering, innovatie, fraude, AVG en LEI.

www.kadaster.nl

Informatie over eigendom en gebruik van vastgoed en ruimte in Nederland. De informatie is grotendeels openbaar en beschikbaar.

www.bagviewer.kadaster.nl

Basis registratie Adressen en Gebouwen (BAG).

www.kadastralekaart.com

Gratis online kadasterkaart.

www.ruimtelijkeplannen.nl

Bestemmingsplannen, structuurvisies en algemene regels die gemaakt zijn door gemeentes, provincies en het Rijk.

www.zonnegrens.nl

Analyse van de zon en de schaduw op ieder moment van de dag.

www.maps.google.nl

Is een online kaartendienst van Google waarmee geografische locaties opgezocht kunnen worden.

www.allecijfers.nl

Bekijk alle cijfers voor Nederland of per gemeente, wijk of buurt.

www.indebuurt.nl

Wat speelt er in de stad. Actualiteiten, nieuws en nieuwtjes.

www.bodemloket.nl

Vindt locaties waar de bodemkwaliteit is beïnvloed.

www.belastingdienst.nl

Startpunt voor belastingen, toeslagen en douanezaken.

www.klaassenbv.nl

Ga voor meer te koop/te huur staande horecabedrijven naar onze website.

K

Klaassen Horecamakelaars



Hoofdkantoor Amersfoort

Wiekenweg 56 B
3515 KL Amersfoort
033 258 13 30
info@klaassenbv.nl

Kantoor Zuid-Holland

Maaskade 109B
3071NH Rotterdam

Kantoor Noord-Brabant

Industrieweg 3-M
5262 GJ Vught

Kantoor Noord-Holland

Gonnetstraat 26
2011 KA Haarlem

Kantoor Zeeland

Havenweg 1
4484 NT Kortgene

Kantoor Overijssel

Twentepoort Oost 22
7609 RG Almelo

Kantoor Gelderland

Wiekenweg 56B
3815 KL Amersfoort

Altijd een Klaassen bedrijfsadviseur, makelaar en taxateur bij u in de buurt.

Kijk op www.klaassenbv.nl voor meer informatie.

Disclaimer & contactinformatie

Alle door ons en/of door de opdrachtgever verstrekte informatie is geheel vrijblijvend, strikt vertrouwelijk, onder voorbehoud en dient op eerste verzoek te worden geretourneerd. Niets uit deze brochure mag op welke wijze dan ook worden vermenigvuldigd en/of gekopieerd dan na schriftelijke toestemming van de makelaar of opdrachtgever.

Er heeft door de makelaar geen controle plaatsgevonden op juistheid van de ontvangen gegevens.

Wij willen u vriendelijk verzoeken geen contact op te nemen met de eigenaar/ondernemers, het personeel, accountant, leveranciers, brouwerijen en/of derden die in relatie staan tot de eigenaar/ondernemers.

U kunt direct contact opnemen met de betreffende makelaar om een bezichtiging in te plannen of nadere informatie aan te vragen. Alle communicatie dient uitsluitend te verlopen via:

De heer R. (Rody) Teulings

Industrieweg 3M
5262 GJ Vught

Telefoon 06 247 386 20 | 033 258 133 0
E-mail r.teulings@klaassenbv.nl

De Klaassen groep bestaat uit Klaassen Horecamakelaardij, Klaassen Vastgoedmakelaardij & Klaassen Taxaties. Binnen Klaassen zijn makelaars, taxateurs, adviseurs en specialisten werkzaam in een specifieke regio met ieder hun eigen kennis en ervaring in de betreffende regio. Klaassen is opgericht in 1991 en actief in verschillende regio's in Nederland, verdeeld over kantoren in Amersfoort, Vught, Rotterdam, Haarlem, Kortgene en Almelo.

Klaassen Vastgoedmakelaardij is lid van o.a. NVM Business, vastgoedcert. en het NRVT.
Hoofdkantoor Klaassen makelaardij - **Wiekenweg 56 B - 3815 KL Amersfoort - 033 258 13 30**

